

На основу члана 39. став (2) тачка 2). Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 87. Статута општине Костајница („Службени гласник Општине Костајница“, број: 12/22) Скупштина општине Костајница дана _____ 2025. године, доноси

О Д Л У К У
о уклањању рушевних и девастираних објеката
на подручју Општине Костајница

I

Овом Одлуком регулише се начин и рок уклањања објеката који се налазе у рушевном и девастираном стању на подручју Општине Костајница у власништву или сувласништву физичких или правних лица, и то:

1) објеката који због физичке дотрајалости, елементарних непогода или ратних дејстава и већих оштећења не могу више да служе својој намјени и

2) објеката који представљају непосредну опасност по живот или здравље људи, околне објекте и саобраћај.

II

Процјену стања објеката из тачке I ове Одлуке врши Комисија за преглед стања објеката (у даљем тексту: Комисија), коју рјешењем именује Начелник на период од 3 године.

III

Комисија израђује листу свих објеката из тачке I, врши преглед стања објеката и предлаже мјере за рјешавање њиховог статуса.

IV

Општина Костајница о свом трошку бира вјештака грађевинско-архитектонске струке, који ће на основу извјештаја комисије и изласком на локацију, у складу са правилима струке, објективно и истинито сачинити налаз и мишљење и утврдити стање објеката, вертикалне и хоризонталне габарите дијелова објеката и предложити начин уклањања и депоновања насталог материјала, те прибавити сагласности надлежних правних лица која управљају јавном инфраструктуром.

V

Након што вјештак утврди стање објеката и сачини налаз и мишљење о објектима који подлијежу уклањању, надлежно одјељење обавјештава власнике или сувласнике предметних објеката о резултатима налаза и позива да у року од 30 дана од извршеног достављања обавјештења поднесу захтјев за уклањање објеката.

VI

(1) У случају да власник/сувласник објекта у року наведеном у тачки V ове Одлуке не поднесе захтјев за уклањање објекта, надлежно одјељење ће по службеној дужности донијети рјешење о уклањању објекта.

(2) Општина Костајница ће путем јавне набавке изабрати најповољнијег понуђача за уклањање објеката.

VII

(1) Након уклањања објеката, надлежно одјељење доноси рјешење којим се утврђују трошкови уклањања и рок за уплату трошкова, а ради намирења од власника или сувласника уклоњених објеката.

(2) Уколико власник или сувласник уклоњеног објекта не уплати трошкове по рјешењу из подтачке (1) ове тачке, Општина покреће извршни поступак пред надлежним судом уз обрачун затезних камата у складу са Законом о затезној камати.

VIII

За спровођење ове Одлуке надлежно је Одјељење за општу управу.

IX

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Костајница“.

ПРЕДСЈЕДНИК СО-е
Жељко Чекић, мр инж.